

Разработана и утверждена:
Решением заседания членов Правления СНТСН "Яровское"
Протокол № 6 от 17 мая 2026 г

Проект приходно - расходной сметы на 2027 год в СНТСН "Яровское" ИНН 7224014972
находящегося по адресу: Тюменская область, г.о. Город Тюмень, г. Тюмень, тер. СНТ
"Яровское", ул. Вишневая, дом 1а.

Смета членских взносов

№ п/п	Расходная часть	Расход, (тыс. руб.)	с 1 сотки в год. (руб.)
	Расходы, связанные с выплатой заработной платы лицам, с которыми товариществом заключены трудовые договоры (п. 7 ч. 5 ст.14 Закона №217-ФЗ)	1374,00	263,7
1.	Фонд оплаты труда	1374,00	263,7
	Расходы, связанные с уплатой единого налогового платежа (ЕНП = 30%), ФСС НС (0,2%), налог УСН (4%), налогов и сборов, связанных с деятельностью товарищества, в соответствии с законодательством о налогах и сборах (п. 9 ч. 5 ст.14 Закона №217-ФЗ)	492,47	94,5
1.	Налоги и страховые взносы (ЕНП, налог на травматизм и профзаболевания) на ФОТ (30%, 0,2%)	414,97	79,6
2.	Государственные пошлины	40,00	7,7
3.	Земельный налог на ЗОП	35,00	6,7
4.	Налог на доходы УСН (4%) от получения дополнительных доходов	2,50	0,5
	Расходы, связанные с содержанием имущества общего пользования товарищества, в том числе уплатой арендных платежей за данное имущество, (п. 1 ч. 5 ст.14 Закона №217-ФЗ)	100,00	19,2
1.	Хозяйственный инвентарь, изготовление и установка табличек с названием улиц	55,00	10,6
2.	Услуги связи: интернет в вагончике правления, сайт СНТСН	20,00	3,8
3.	Обслуживание бухгалтерской программы	25,00	4,8
	Расходы, связанные с осуществлением расчетов с организациями, осуществляющими теплоснабжение, электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение на основании договоров, заключенных с этими организациями (п. 2 ч. 5 ст.14 Закона №217-ФЗ)	21,50	4,1
1.	Вывоз ТКО	1,50	0,3
2.	Оплата электроэнергии для вагончика правления, камер видеонаблюдения	20,00	3,8
	Расходы, связанные с осуществлением расчетов за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами (п. 3 ч. 5 ст.14 Закона №217-ФЗ)	360,00	69,1
1.	Вывоз КГМ	360,00	69,1
	Расходы, связанные с благоустройством территории садоводства или огородничества(п. 4 ч. 5 ст.14 Закона №217-ФЗ)	1648,00	316,3
1.	Кронирование деревьев, вырубка кустов,	18,00	3,5
2.	Ямочный ремонт, ремонт дорожного покрытия, отсыпка дорог	1000,00	191,9
3.	Очистка дорог от снега. Вывоз снега.	250,00	48,0
4.	Очистка природного водоема, углубление дна, уборка ила и камыша по улице Калиновая	200,00	38,4
5.	Очистка канавы с 1 по 5 улицы: срезка и утилизация порослей, веток, кустарников	180,00	34,5
	Расходы, связанные с охраной территории садоводства или огородничества и обеспечением в границах такой территории пожарной безопасности (п. 5 ч. 5 ст.14 Закона №217-ФЗ)	18,00	3,5
1.	Пожарная безопасность	10,00	1,9

Видеонаблюдение (интернет 4 камер)	8,00	1,5
Расходы, связанные с организацией и проведением общих собраний членов товарищества, выполнением решений этих собраний (п. 8 ч. 5 ст. 14 Закона №217-ФЗ)	206,50	39,6
Юридические услуги, нотариус, организация и проведение общего собрания членов товарищества.	177,00	34,0
Почтовые расходы, канцелярские товары, печать бланков, членских книжек, карточек собственников зу, прочих документов, заправка картриджей	29,50	5,7
Иные расходы	208,00	39,9
1. Отчет по экологии	15,00	2,9
2. Акарицидная обработка	48,00	9,2
3. Фонд непредвиденных расходов	100,00	19,2
4. ГСМ (хоз.нужды, транспортные расходы), поездки на личном/общественном транспорте	25,00	4,8
5. Банковское обслуживание расчетного счета СНТСН	20,00	3,8
Итого:	4428,47	850,0
Площадь ЗУ собственников товарищества: 5210 соток		
Размер оплаты за 1 сотку составляет: 850 рублей		

Смета целевых взносов

№ п/п	Статьи затрат	Расход, (тыс.руб.)
	Расходы, связанные с созданием или приобретением необходимого для деятельности товарищества имущества общего пользования (п. 4 ч. 6 ст. 14 Закона №217-ФЗ)	
1.	Фонд для строительства нового помещения Правления	423,50
	ИТОГО:	423,50
Количество земельных участков в СНТСН "Яровское" составляет: 770		
Размер целевого взноса за 1 земельный участок составляет: 550 рублей		

Председатель СНТСН "Яровское"



Н.А. Гребенщикова